**广东省广州市海珠区人民法院大金中央空调设备**

**维修项目招标公告（重招）**

此项目未达到政府采购公开招标限额起点金额，可按零星采购流程执行，为了更加公开、公平、公正，我院向社会全面公开邀请符合资质的单位参加投标。

招标人广东省广州市海珠区人民法院通过内部对比评议方式评选广东省广州市海珠区人民法院大金中央空调设备维修项目的服务商，欢迎符合资格条件的单位前来投标。

一、项目名称：广东省广州市海珠区人民法院大金中央空调设备维修项目；

二、项目地点：广东省广州市海珠区逸景路333号广州市海珠区人民法院审判业务大楼；

三、项目最高限价：人民币62000元；

四、投标人资格：

（一）必须具有独立承担民事责任的能力；

（二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（四）有依法缴纳税收和社保的良好记录；

（五）分公司投标的，必须由具有法人资格的总公司授权；

（六）本项目不接受联合体报名；

（七）必须具有可维修大金空调的授权证明材料。

五、项目介绍：

（一）我院审判业务大楼采用3台CUW240D5Y大金螺杆式中央空调机组，主机2009年9月出厂，至今已运行13年。2022年4月1日经现场工程部管理人员的故障报修通知，陈述问题为2号机组的第二回路压缩机启动时发生异响。经技术人员对发生异常的压缩机及控制系统进行全面检查，检查项目包括：三相电源电压的平衡值、压缩机接线端的紧固状态、交流接触器的空载工作状态、压缩机油位等等，以上项目经检查后判断电源电压值无异常、压缩机接线端紧固，交流接触器无异常，压缩机油位无异常。

压缩机异响故障分析为螺杆式压缩机组在运行中压缩机产生异响，噪音偏大、机组振动大的原因可能有如下几点：

1、机组系统内制冷剂不足，有渗漏导致制冷系统高低压差不正常（冷凝压力与蒸发压力），及蒸发器内制冷剂液位过低与压缩机油槽油位过低，因此向压缩机各运动部件的供油量减少（因为螺杆式压缩机是没有油泵、而是靠吸排气间的压力差来实现），压缩机油系统的工作过程为： 汇集在压缩机油槽内的冷冻润滑油，在压缩机运转期间是处于排气压力之下（其间润滑油经压缩机内的油分离器所分离），由主油路排出后经油过滤器进行过滤、而后再分为二个油路：（1）、润滑和冷却压缩机吸气、排气端轴承后流入压缩机；（2）送至容量控制机构，作为控制机构的动力，使滑阀运动。

2、在明确油路的输送过程后，再来分析制冷剂不足的问题；制冷剂不足势必会引起排气压力降低和蒸发器液位过低，当系统压差过低和蒸发器冷媒液位过低就一定会导致系统回油困难，回油困难又会造成压缩机油槽油位过低和压缩机供油量减少；而供油量减少就会使螺杆压缩机之阴阳转子、压缩机各机械部件间和转子与缸体之间的油密封效果降低；阴阳转子润滑不足、从而会导致转子之间产生干磨擦，使压缩机产生不正常噪音，引发异响。

3、系统高低压差不正常，排气压力过低和油压偏低；又会导致润滑和冷却轴承的供油量减少，输送到吸排气端轴承和容量控制机构的供油量减少，如果吸排气端轴承缺油，亦会产生干磨擦（机组运行期间，轴承失油会造成严重的设备损坏），并且油冷却效果降低（带走轴承室的热量减少）导致轴承发热，磨擦增大，亦会产生异响。如果发现以上轴承失油故障；和不采取停机措施而使机组继续运行的话，轴承就会因干磨擦最后卡死、使故障范围进一步护大。

4、由于本压缩机的油过滤器是在压缩机内部的，即内置油过滤器。因此压缩机运行若干年后受机械磨损的影响会造成一定程度的脏堵，具体脏堵情况视每台组的使用时间、运行状态不等而因应。而内置油过滤器堵塞亦会导致轴承失油而引起干磨擦破坏轴承。

针对本项目压缩机异响的问题，推断最有可能导致的原因是由于轴承运行年限出现一定的机械磨损。

现需对我院审判业务大楼的大金中央空调进行维修，详见以下需求清单：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **数量** | **单位** | **备注** |
| 1 | 压缩机分解拆装作业 | 1 | 台 |  |
| 2 | 压缩机原厂轴承及密封垫 | 1 | 台 |  |
| 3 | 油过滤器 | 1 | 个 |  |
| 4 | 压缩机吊装施工作业(含搬运） | 2 | 次 |  |
| 5 | 压缩机工厂维修运输 | 2 | 次 |  |
| 6 | 系统维修作业调试 | 1 | 台 |  |
| 7 | 冷水机组制冷剂 | 68 | KG |  |

待投标人将报名材料发送至我院零星采购专用邮箱gzhzcourtbgs2@gz.gov.cn后，经我院初步审核符合要求的，我院将予以通知。

（二）项目报价要求

1、投标人报价货币单位为人民币，报价要求大写与小写同时报价，当报价大写与小写不同时，以大写报价为准。

2、投标报价为唯一报价。

六、投标、评标

（一）报名

本公告公示时间：2022年9月20日至2022年9月23日。

报名截止时间：2022年9月23日16:00。

符合资格的服务商应当在报名时间截止前发送以下资料至我院零星采购专用邮箱gzhzcourtbgs2@gz.gov.cn，邮件标题请务必注明所报项目名称以及报名单位名称，并项目联系人的电话联系，报名资料如下：

1、营业执照或事业单位法人证书扫描件；

2、法定代表人证明书扫描件；

3、投标授权委托函、委托代理人身份证扫描件；

4、具有可维修大金空调的授权证明材料；

5、投标被授权人及相关负责人的姓名、联系电话、电子邮箱等信息。

（二）投标文件

请投标人按我院需求提交报价文件正本一份、副本两份（共三份），并用信封密封加盖公章。其主要内容包括以下资料：

1、投标人营业执照（或事业单位法人证书，或社会团体法人登记证书）复印件（加盖公章）；

2、投标人法定代表人证明书、授权委托函原件，委托代理人身份证复印件（加盖公章）；

3、投标报价（含税）（加盖公章）。

（三）投标

受疫情管控的影响，本次投标文件将采用邮寄或现场递交方式。

地址：广东省广州市海珠区逸景路333号广州市海珠区人民法院。

截止时间：2022年9月23日16:00。

（四）开标

开标时间：2022年9月26日10:30。

开标地点：广东省广州市海珠区逸景路333号广州市海珠区人民法院。

受疫情管控的影响，本次开标将由采购人组织评议人员进行内部评议。

（五）评标

我院采购工作小组根据各投标人的投标文件，对各投标人的资质、报价、服务等方面进行综合评比，集体讨论选定广东省广州市海珠区人民法院大金中央空调设备维修项目的供应商。

（六）结果公示

采购人在“广州市海珠区人民法院官网”上发布项目评标结果，公示期1日。如供应商对采购过程和成交结果提出质疑的，须在公示期结束前书面方式实名向采购人提交质疑函，并提供相关证明材料，质疑供应商对质疑内容的真实性承担法律责任。

七、联系人

联系人：简先生，联系电话：020-83005796。

采购工作电子邮箱：gzhzcourtbgs2@gz.gov.cn。